

*Una solución especial para la industria de la construcción*

**MEKANO**

SOLUCIONES DE NEGOCIO DE CLASE MUNDIAL



## Sistema Integrado de Gestión - SIGIC

***La industria de la construcción, por su importancia en la economía de un país, debe estar siempre un paso adelante. Es allí donde la incorporación de tecnologías de la información puede permitirle aumentar la eficiencia y competitividad y asegurar la rentabilidad de sus proyectos.***

### La propuesta de SIGIC

SIGIC es una solución complementaria al software Solomon, de Microsoft Business Solutions. Esta versión ha sido especialmente adaptada y localizada por Mekano para las empresas constructoras e inmobiliarias del país. Este sistema vertical permite controlar todos los procesos de negocios de estas empresas a través de los módulos propios del ERP Solomon, el cual contempla en forma natural el manejo y control de proyectos. SIGIC contempla la parametrización y modificaciones para que se ajusten perfectamente a las mejores prácticas de esta industria nacional.

### Beneficios específicos de la solución para la industria de la construcción

Mekano, a través de su experiencia con más de 10 implantaciones en empresas del sector construcción, ha podido identificar muchos beneficios directos de la solución para esta industria en particular:

- Logra la integración de obras con contabilidad
- Controla el avance presupuestario y financiero de sus obras
- Obtiene estados de resultados al día por obra
- Estima los costos de terminación de cada obra
- Mide la rentabilidad por tipo de proyecto
- Controla la rentabilidad de cada actividad dentro de una obra
- Implementa el costeo ABC
- Controla adecuadamente los subcontratos
- Integra el proceso de abastecimiento con Iconstroye

### Alcances de la solución

Un aspecto principal de este ERP de clase mundial, es que está naturalmente diseñado para integrar los movimientos y transacciones que se originan en el módulo de Obras con el de Contabilidad y viceversa, a través de la suite de Control de Proyectos del sistema.

Es así como podemos obtener estados financieros completos separados por obra, integrar los avances físicos y los financieros y mantener un completo control de las compras y gastos, asociando en todo momento la actividad que origina el movimiento.

# Sistema Integrado de Gestión SIGIC

***Incorporación de aplicaciones de negocio acorde con las necesidades y prioridades de su empresa***

## Los principales procesos de negocios cubiertos por SIGIC son:

### Abastecimiento y Compras

- Solicitud de Materiales
- Aprobación de Solicitudes
- Cotización y preparación de O/C
- Asignación y envíos de O/C
- Recepción de Mercadería

### Administración de Bodega

- Control de entradas y salidas de mercadería
- Control de consumos y manejo de stock
- Administración de múltiples bodegas
- Control de bodegas por Obra

### Administración de Facturas de Compra

- Recepción de guías de despacho
- Recepción de facturas de compra
- Recepción de facturas de subcontratistas
- Emisión de facturas de compra
- Separación de IVA por Obras
- Programación y control del pago

### Contabilidad General

- Libros presupuestarios
- Transacciones recurrentes
- Asientos de distribución
- Emisión de libros legales, estados financieros y registros contables

### Administración de Facturas de Ventas

- Preparación del Estado de Pago al mandante
- Emisión de la factura de Estado de Pago

### Tesorería

- Emisión y control de pagos
- Conciliación bancaria
- Nomina para bancos
- Flujos de caja proyectado

### Administración y Control de Proyectos

- Creación de múltiples obras en ejecución
- Asignación y control de presupuestos por actividades
- Vinculación de la contabilidad con las obras
- Asignación de usuarios por Obras

### Administración de Contratos y subcontratos

- Creación de maestro único de subcontratistas
- Asignación de subcontratos a las actividades
- Preparación y emisión de Estados de Pago de subcontratistas

## Alternativas de Adquisición

SIGIC puede ser adquirido en forma de un sistema tradicional, es decir comprando sus licencias, o bien suscribiendo un contrato de arriendo mediante el cual la empresa constructora puede utilizar este sistema por el tiempo que sea necesario a través de Internet o líneas privadas de comunicación para todas sus razones o sociales o diferentes empresas del grupo (ASP).

Para mayor información llámenos al (02) 372-4400  
o visítenos en [www.mekano.com](http://www.mekano.com)